

Правила проведения рекламной акции «Белые ночи в Санкт-Петербурге с ГК «Еврострой»»

1. Общие положения

1.1. Рекламная акция под наименованием «Белые ночи в Санкт-Петербурге с ГК «Еврострой»» (далее — Акция) проводится в рамках рекламной кампании с целью привлечения внимания потребителей к проектам Группы компаний «Еврострой»:

- жилой комплекс «Привилегия», который располагается по адресу: Санкт-Петербург, Вязовая улица, дом 8;
- клубный дом Esper Club, который располагается по адресу: Санкт-Петербург, ул. Эсперова, д. 16/23;
- клубный дом «Идеалист», который располагается по адресу: Санкт-Петербург, Малодетскосельский пр., дом 40;
- комплекс апартаментов NEXТ, который располагается по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. ВО, дом 87;
- загородный коттеджный поселок «Туокса».

А также поддержания интереса потребителей и стимулирования продаж.

1.2. Акция проводится на территории Российской Федерации и стран СНГ.

1.3. Акция проводится в виде публичного обещания подарочного сертификата лицам, выполнившим требования, установленные настоящими Правилами.

1.4. Призовой фонд Акции формируется из средств организатора.

1.5. Акция проводится в соответствии с настоящими Правилами. Для участия в Акции участнику Акции предлагается осуществить действия, указанные в п. 6.1 настоящих Правил.

1.6. Настоящая Акция не является лотереей или иным основанным на риске Акциям.

2. Сведения об организаторе Акции

2.1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Еврострой» (сокращенное фирменное наименование: ООО «Еврострой») (далее — Организатор).

2.2. Юридический адрес: Россия, 197110, г. Санкт-Петербург, Вязовая ул., д. 10, лит. А, пом.55 Н

2.3. Почтовый адрес: Россия, 197110, г. Санкт-Петербург, Вязовая ул., д. 10, лит. А, пом.55 Н

2.4. ИНН/КПП 4703122779/781301001

2.5. ОГРН: 1114703003161

2.6. Банк: ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

2.7. Р/с 40702810790270000917

2.8. К/с 30101810900000000790

2.9. БИК 044030790

2.10. Сайты в сети Интернет, на котором будет размещена информация о проводимой Акции: www.esgroup.ru, www.privilege-spb.ru, www.idealistspb.ru, www.esperclub.ru, www.nextapart.ru (далее — Сайт Мероприятия).

3. Сроки проведения Акции

3.1. Акция проводится в период с 01 июня по 31 октября 2019 года (включительно). Указанный срок включает в себя:

3.1.1. Получение заявок на участие в Акции осуществляется в период с 01 июня по 31 июля 2019 года (включительно).

3.1.2. Вручение подарочного сертификата происходит в период с 01 июня по 30 августа 2019 года (включительно).

3.1.3. Срок действия подарочного сертификата: с 01 июня по 31 октября 2019 года (включительно).

4. Участники Акции, их права и обязанности

4.1. Лица, соответствующие настоящим Правилам и выполнившие требования, установленные настоящими Правилами, далее по тексту настоящих Правил именуется Участниками.

4.2. Участниками Акции могут являться дееспособные лица, достигшие возраста 18 лет, граждане Российской Федерации, зарегистрированные и постоянно проживающие на территории Российской Федерации и стран СНГ. Участниками не могут быть сотрудники и представители Организатора, аффилированные с Организатором лица, члены их семей, а также работники других юридических лиц и/или индивидуальных предпринимателей, причастных к организации и проведению Акции, и члены их семей.

4.3. Каждый Участник имеет право принять участие в Акции только один раз независимо от количества заключенных договоров купли-продажи, (далее по тексту – Договор). В случае заключения договора купли-продажи с множественностью лиц на стороне покупателя (приобретение объекта в общую собственность), принять участие в Мероприятии может только один из покупателей-будущих собственников.

4.4. Каждый Участник имеет право на получение не более одного подарочного сертификата.

4.5. Все Участники Акции самостоятельно оплачивают все расходы, понесенные ими в связи с участием в Акции и получением подарочного сертификата.

4.6. Участники имеют права и несут обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящими Правилами.

5. Права и обязанности Организатора

5.1. Организатором могут быть исключены из состава Участников Акции следующие лица:

5.1.1. Участники, не соответствующие требованиям, предусмотренным п. 4.2 настоящих Правил.

- 5.1.2. Участники, направившие заявки на участие в Акции с нарушением сроков, установленных в п. 3.1.1 настоящих Правил.
- 5.1.3. Участники, нарушившие иные положения настоящих Правил.
- 5.1.4. Организатор Акции вправе на свое усмотрение в одностороннем порядке признать недействительными Заявки Участников, а также запретить дальнейшее участие в настоящей Акции любому лицу, действует в нарушение настоящих Правил, в том числе с использованием технических и программных средств.
- 5.2. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации Организатор выступает налоговым агентом в отношении выдаваемых Участникам Акции подарочных сертификатов, стоимость которых превышает 4 000 (Четыре тысячи) рублей, предоставляет в налоговые органы сведения о доходах физических лиц, полученных Участниками в связи с передачей им призов.

6. Порядок участия в Акции

6.1. Для того чтобы стать Участником Акции и претендовать на получение подарочного сертификата, лицу, соответствующему требованиям, указанным в п. 4.2 настоящих Правил, в период, указанный в п. 3.1.1 настоящих Правил, необходимо совершить следующие действия:

6.1.1. Подписать договор купли-продажи либо договор долевого участия в строительстве на суммарный бюджет не менее 5 млн. руб. и оплатить не менее 30% процентов от цены договором, а также предоставить документы, необходимые в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации для государственной регистрации вышеуказанного договора:

- ООО «Еврострой» - жилой комплекс «Привилегия», который располагается по адресу: Санкт-Петербург, Вязовая улица, дом 8;
- ООО «Еврострой-УСП» - клубный дом Esper Club, который располагается по адресу: Санкт-Петербург, ул. Эсперова, д. 16/23;
- ООО «Еврострой-М» - клубный дом «Идеалист», который располагается по адресу: Санкт-Петербург, Малодетскосельский пр., дом 40;
- ООО «ЭКОБАЛТ» - комплекс апартаментов NEXT, который располагается по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. ВО, дом 87;
- физическое лицо Кравцова Е.Ф. - загородный коттеджный поселок «Туокса».

Зарегистрироваться в офисе продаж ГК «Еврострой» и дать согласие на обработку, публикацию, передачу персональных данных, а также подтвердить свое ознакомление с правилами акции.

7. Размер, форма и количество подарочных сертификатов

7.1. Призовой фонд Акции состоит из следующих подарочных сертификатов (далее — Подарок):

7.1.1. Вид Подарка – подарочный сертификат по категориям, который включается в себя следующий набор опций:

	Категория подарочного сертификата	Стандарт	Бизнес	GOLD	VIP	PLATINUM
	Суммарный бюджет покупки в ГК «Еврострой»	от 5 до 15 млн. руб.	от 15 до 40 млн. руб.	от 40 до 65 млн. руб.	от 65 млн. руб.	от 100 млн. руб.
1	Двухместное проживание, 2 (две) ночи в отеле «Астория» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 39:					
	<i>категория номера</i>	Superior Deluxe	Studio	Junior Deluxe Suite	Deluxe Suite	Presidential Suite
	<i>в номере при заезде: шампанское, фрукты, конфеты</i>	x	x	x	x	x
	<i>каждый вечер в номере: шампанское, фрукты, конфеты</i>	x	x	x	x	x
	<i>Завтрак в номере</i>			x	x	x
	<i>завтрак в лобби-баре отеля</i>	x	x			
	<i>СПА-пакет на 2 персоны (сумма сертификата)</i>		10 тыс. руб.	20 тыс. руб.	30 тыс. руб.	40 тыс. руб.
2	Трансфер от отеля "Астория" (две поездки по СПб - в отель и из отеля)	x	x	x	x	x
3	Романтический ужин на двоих в ресторане отеля "Астория" (сумма сертификата)	10 000	10 000	15 000	25 000	25 000
4	Завтрак в ЖК «Привилегия» на 2 персоны в день подписания договора купли-продажи или договора долевого участия в строительстве	x	x	x	x	x
5	Прогулка на яхте		x	x	x	x

6	Компенсация двух авиабилетов в Санкт-Петербург и обратно, либо двух авиабилетов в Санкт-Петербург (перелеты по РФ/СНГ, путем вычета стоимости билетов из суммы договора купли-продажи договора долевого участия в строительстве, по документам о бронировании и посадочным талонам.			x	x	x
7	Трансфер аэропорт-офис продаж ГК «Еврострой»-аэропорт для иногородних покупателей в день подписания договора купли-продажи или договора долевого участия в строительстве.			x	x	x

Общее количество подарочных сертификатов – без ограничения по количеству.

7.2. Установленный Подарок не обменивается и не может быть заменен денежным эквивалентом.

7.3. Обязательства Организатора относительно услуг оказываемых при предоставлении сертификату оказывает – ООО «Еврострой».

8. Порядок вручения Подарков

8.1. Организатор выдает Участнику акции сертификат в момент подписания договора купли-продажи или договора долевого участия в строительстве. Воспользоваться сертификатом можно при условии государственной регистрации договора в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

8.2. Организатор вручает Участнику акции сертификат советующей категории указанный в п. 7.1 настоящих Правил, по адресу: Санкт-Петербург, Вязовая улица, дом 10.

8.3. В момент получения сертификата Участник акции обязан подписать все необходимые документы, связанные с получением сертификата (в том числе Акт приема-передачи, подтверждающий его получение), а также предъявить паспорт. При отказе Участника акции совершить указанные действия, Организатор оставляет за собой право отказать в выдаче сертификата. Право собственности, а также риск случайной гибели или повреждения сертификата, с момента подписания Акта приема-передачи переходит Участнику Мероприятия.

9. Способ и порядок информирования о сроках и условиях проведения Акции

- 9.1. Правила Акции в полном объеме для открытого доступа размещаются на Сайте организатора Акции
- 9.2. Информирование Участников об изменении Правил, об отмене Акции или об иных существенных событиях, связанных с проведением Акции, производится через источники информации, указанные в п. 9.1 настоящих Правил.
- 9.3. Организатор Акции вправе использовать иные средства массовой информации для размещения объявления о проведении Акции и иных рекламно-информационных материалов.

10. Порядок хранения невостребованных сертификатов и порядок их востребования

10.1. В связи с тем, что действующее законодательство не устанавливает возможности или обязанности Организаторов рекламной акции по хранению невостребованных сертификатов и не регламентирует порядок их востребования Участниками рекламной акции по истечении сроков для получения Подарков, порядок хранения невостребованных Подарков и порядок их востребования по истечении сроков получения Подарков Организатором не предусматриваются и не устанавливаются. Невостребованными подарками и подарками, от которых Победитель отказался, Организатор распоряжается по своему усмотрению.

11. Порядок использования персональных данных

11.1. Факт подписания договора купли-продажи или договора долевого участия в строительстве является согласием Участника на обработку персональных данных самим Организатором или привлечёнными им лицами в строгом соответствии с целями, установленными настоящими Правилами.

11.2. Цель обработки персональных данных — проведение Акции в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством, а также формирование базы лояльных потребителей и рассылки им специальных предложений.

11.3. Перечень персональных данных, которые предоставляются Участником и обрабатываются Организатором или привлекаемыми им лицами установлен и ограничивается настоящими Правилами.

11.4. Перечень действий с предоставляемыми Участниками персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

11.5. Трансграничная передача персональных данных в рамках проведения Мероприятия не осуществляется.

11.6. Организатор и привлечённые им лица осуществляют обработку, хранение и защиту персональных данных Участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

11.7. Участник Акции вправе в любое время отозвать разрешение на обработку персональных данных путем направления письменного заявления Почтой России ценным письмом с описью вложения по почтовому адресу Организатора, что влечёт автоматическое прекращение участия в Акции лица, отзывавшего свои персональные данные.

12. Иные условия Акции

12.1. Факт Участия в Акции гарантирует ознакомление Участника с настоящими Правилами и его согласие на участие в Акции, в соответствии с настоящими Правилами.

12.2. Организатор оставляет за собой право на свое усмотрение в одностороннем порядке прекратить, изменить или временно приостановить проведение Акции, если по какой-то причине любой аспект настоящей Акции не может проводиться так, как это запланировано, включая любую причину, неконтролируемую Организатором, которая искажает или затрагивает исполнение, безопасность, честность, целостность или надлежащее проведения Акции.

12.4. Организатор не несет ответственности за:

12.4.1. Любые действия Участников и/или третьих лиц, которые повлекли невозможность принятия участия в настоящей Акции;

12.4.2. Невозможность предоставления подарочного сертификата участникам по каким-либо причинам, не зависящим от Организатора;

12.4.3. Неверно указанные Участниками сведения в ходе регистрации;

12.4.4. Нарушение Участниками Правил Акции;

12.4.5. Невыполнение своих обязательств в условиях форс-мажорных обстоятельств, таких как: стихийное бедствие, пожар, наводнение, военные действия любого характера, блокады, существенные изменения в законодательстве, других неподвластных контролю со стороны Организатора обстоятельств, если эти обстоятельства препятствуют выполнению таких обязательств;

12.5. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.